



AJL976.yt

Plateforme d'annonces légales

Société Immobilière de Mayotte

Type : Marché de travaux

Edition : ffff

Parution web : 2025-02-21

Parution print : 2025-02-24

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

MARCHE TRAVAUX / LA SADOISE

(Appel d'offre ouvert)

1 – Pouvoir adjudicateur

Société Immobilière de Mayotte

(SIM)

Type du pouvoir adjudicateur : SAEM.

Maître d'œuvre : YVES JUSTIN

2 – Mode de passation du marché

Procédure d'Appel d'offre ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5 CCP)

3 – Objet du marché et lieu d'exécution

Marché de travaux pour la réalisation de l'opération «

LA SADOISE

», qui se situe dans le village Sada, commune de Sada.

4 – Décomposition en lots et nature des travaux

Lots

CORPS D'ETAT

ESTIMATION

OPTION

Lot N°01

TERRASSEMENTS - DEMOLITIONS

411 981,80 €

Lot N°02
GROS ŒUVRE - ANTI-TERMITES
2 200 186,22 €

Lot N°03
CHARPENTE - COUVERTURE
64 847,55 €

Lot N°04
MENUISERIES INT.
353 830,00 €
52 800,00 €

Lot N°05
MENUISERIES EXT.
293 910,80 €
141 120,00 €

Lot N°06
CLOISONS - PLATRERIE - DOUBLAGES
72 068,75 €

Lot N°07
METALLERIE
204 128,00 €

Lot N°08
PLOMB - ECS - VMC - CLIM
301 935,00 €

Lot N°09
ELECTRICITE CFO-CFA
290 828,00 €

Lot N°10
BT - COLONNES MONTANTES
259 710,50 €

Lot N°11
ETANCHEITE
110 105,65 €

Lot N°12
CARRELAGE FAIENCE
182 372,88 €
37 413,75 €

Lot N°13
PEINTURE
216 861,26 €
295 263,50 €

Lot N°14
APPAREILS ELEVATEURS
70 000,00 €

Lot N° 15
VRD & ASSAINISSEMENT
128 921,90 €

LOT N° 16
ESPACE VERTS
7 680,73 €

LOT N° 17
AMENAGEMENT EXTERIEURS
27 423,25 €

5 – Délai d'exécution

Démarrage prévisionnel : Mai 2025

Durée prévisible du marché : 24 mois y compris la période de la période de préparation.

6 – Modalités essentielles de financement et de paiement

Subventions Etat, crédit d'impôts et emprunts bancaires.

7 – Conditions de participation

Les candidats téléchargeront les documents dématérialisés du dossier de consultation des entreprises, documents et renseignements complémentaires.

Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition par le pouvoir adjudicateur, les soumissionnaires devront disposer d'un ordinateur personnel.

Fichiers compressés au standard .zip (lisibles par les logiciels Winzip, Quickzip ou winrar par exemple)

Adobe® Acrobat® .pdf (lisibles par le logiciel Acrobat Reader)

Rich Text Format .rtf (lisibles par l'ensemble des traitements de texte : word de Microsoft, Wordperfect, Openoffice, ou encore la visionneuse de Microsoft Word)

.doc ou .xls ou .ppt (lisibles par l'ensemble MicrosoftOffice, Openoffice, ou encore la visionneuse de Microsoft....)

Le cas échéant le format DWF (lisibles par les logiciels Autocad, ou des visionneuses telles que Autodesk DWF viewer, Free DWG Viewer, etc.)

8 – Critères d'attribution des marchés

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous :

- Montant de l'offre :

60%

- Valeur technique de l'offre chantier :

40%

2.1 Pertinence du Mémoire technique

10%

2.2 Moyens matériels et humains affectés à l'opération

10%

2.3 Références relatives à l'importance et à la nature des travaux

20%

Les entreprises soumissionnaires sont informées que certains marchés sont soumis à une clause sociale. L'entreprise titulaire d'un marché

9 – Date limite de réception des candidatures et offres :

Lundi 24 mars 2025 à 23h55

10 – Procédure de recours

10.1– Instance chargée des procédures de recours

Tribunal Judiciaire de Mamoudzou, ZI KAWENI 97600 Mamoudzou

10.2– Introduction des recours

10.2.1– Instance chargée des procédures de recours

Tribunal Judiciaire de Mamoudzou

10.2.2– Introduction des recours

Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

11 – Date d'envoi à la publication :

Vendredi 21 février 2025